



Life Style K.Towers

2 מגדלים, 48 קומות, דירות אקסטרה לארג' מפנקות (201.5-142 מ"ר, פנטהאוז של 850 מ"ר), תקרות שחוצות את קו ה-3 וה-6 מטרים, מרפסות שלא נגמרות (410-29 מ"ר), נוף פנורמי עוצר נשימה לים, לובי נדיב, מיקום נדיר בלב העיר, מרחק הליכה לכל מקום.



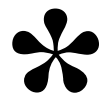
הדירות התאורה הייחודית, פינות הישיבה המסוגנות וחלל הלובי הפנימי המשדרים יוקרה עד לפרט האחרון. עשוי בטוב טעם ובאלגנטיות אוניברסלית מרתקת. פועל יוצא: עליית ביקושים לדירות במגדלים החדשים.

הנוף גבירתי ורבותי, הנוף

כדי להבין לעומק את הבשורה האמתית, אפשר להתחיל ולהחליק במעלית המהירה לקומה ה-15 שהיא קומת המגורים הראשונה מגיעים אליה מכוניסה נפרדת ולהרגיש מה זה אומר לחיות ברמה הכי גבוהה שיש, וליהנות מתענוגות החיים הטובים במחיר תחרותי לחלוטין, ייהנו הדיירים המאושרים מדירות רחבות ידיים (201.5-142 מ"ר), גבוהות במיוחד או לבחור להתפנק לופט-

מגדלי היוקרה הגיעו לאשדוד

קבלו הצעה לפרויקט המגדלים k towers, באשדוד שמגדיר סטנדרטים חדשים באמת של יוקרה, פינוק ונוחיות, שלא נראו עד היום מחוץ לתל אביב. בלי לעזוב את העיר סיור בדירות המגדלים חושף סטנדרט ורמת גימור מעוררי השתאות, אדריכלות ועיצוב נקיים ומעודנים, נוף לים שלא נגמר. קלוד נחמיאס עושה את זה הפעם יותר מיוחד, יותר יוקרתי יותר בגדול. אשדוד שלא הכרתם



עוד לא היה דבר כזה באשדוד. היום כשאפשר כבר לראות את מגדלי היוקרה (רגע לפני האכלוס) של פרויקט k towers, מתנוססים בגאון בלב ליבה של אשדוד (שד' ירושלים פינת שד' הרצל) לגובה של 48 קומות, קרוב לכל מקום, אפשר להכריז סופית: אשדוד ישרה קו עם סטנדרט מגדלי היוקרה של תל-אביב, ובעצם גם עם הסטנדרט העולמי. גובה המגדלים, האדריכלות והעיצוב המרשים,





"אני שמח שהחזון מתממש" אומר נחמיאס בסיפוק, "ושיש לי הזכות לתת בחזרה לעיר שגדלתי בה, פרויקט יוקרה בסדר גודל כזה". נחמיאס וצוותו בראשם חיים קקון סמנכ"ל השיווק והמכירות והאדריכל וולטר שיינקמן, עשו עבודת תחקיר מקיפה לפני שהפרויקט יצא לדרך, על מנת להתאימו באופן המדויק ביותר לצרכים של תושבי אשדוד. שוש נחמיאס האישה שאיתו תרמה את הטאצ' המיוחד שלה לעיצוב המרגש של המגדלים. ברוכים הבאים לחיים הטובים חובבי הכושר ישמחו לגלות כי בתוך המגדלים מוקם K-Gym מועדון הכושר והספא המפואר ביותר באשדוד. המועדון מאובזר במכשירי הכושר הטובים והחדשניים בעולם, המשקיפים ישירות על הנוף הפנורמי המרהיב.

המוטיב החוזר הוא הכישרון המדהים לחדש, ולהפוך כל פרויקט לאמירה בוטיקית ייחודית משלו. אבל הפעם עם K-Towers, קלוד ושוש נחמיאס עושים את זה יותר מיוחד, יותר יוקרתי, יותר בגודל, עם פרויקט שמגדיר סטנדרטים חדשים של גודל ויוקרה.

פלקסים רחבי ידיים המשתרעים על פני 263 מ"ר נטו (גובה תקרה: 3-7 מטר) עם סוויטת הורים ענקית, מפרט טכני עשיר ומפנק, מטבח מפואר ומזמין, חלונות אלומיניום ענקיים המצוידים בזיגוג כפול ובתוכם מערכת הצללה ונציאנית. אבל הוואו האמתי קשור לנוף שנשקף לעין מהחלונות הפנורמיים הגדולים: ים כחול שלא נגמר, ימינה-שמאלה-דרום-צפון, החוויה עוצרת נשימה. בתוך זה אור טבעי נעים מאיר ומציף את חלל הדירות, אפילו תושבים ותיקים, שנולדו וגדלו באשדוד ומכירים את נוף הים כמו את כף ידם מעולם לא ראו את הים של אשדוד ככה פרוס, מכל כך גבוה, והנוף ממזרח להרי יהודה מרגש, ללא ספק, הנוף היפה ביותר באשדוד. עכשיו דמיינו שכל זה שלכם והופך להיות חלק מסטנדרט ואיכות החיים שלכם. קשה לדמיין תחושה מספקת יותר מלעמוד על המרפסות שגם הן לא נגמרות (29-410 מ"ר), להתמוזג עם הנוף ולנשום את האוויר שמגיע מהים. עם התכנון המפתיע כל דירה בפרויקט הזה מרגישה כמו פנטהאוז. ואם עולים לפנטהאוז עצמו, בקומה 48, קשה שלא לעמוד פעורי פה מול אופציית מגורים ברמה כזו.

צמד מגדלים מהגבוהים בארץ

חברת "קלוד נחמיאס" מציגה: אשדוד עומדת להשתנות, שני מגדלים בגובה 162 מטר לאחד - מחמשת המגדלים הגבוהים ביותר בארץ.

אשדוד נכנסת לרשימת המגדלים הגבוהים ביותר בארץ: במקום הראשון מגדל משה אביב ברמת גן 244 מטר, במקום השני מגדל עזריאלי (העגול) בתל אביב 187 מטר, במקום השלישי שרתון סיטי ברמת גן 170 מטר, במקום הרביעי מגדל עזריאלי (המשולש) בתל אביב 169 מטר, במקום החמישי מגדל K.Towers באשדוד 162 מטר. במקום השישי מגדל הקריה תל אביב 158 מטר, במקום השביעי מגדל W תל אביב 156 מטר ובמקום השמיני מגדל עזריאלי (המרובע) בתל אביב 154 מטר.

קו הרקיע של העיר אשדוד נמצא בעיצומו של שינוי משמעותי בימים אלה עומדת להסתיים בניית המגדל הראשון, והמגדל השני נמצא בתהליך בנייה מתקדם עם סיומם הקרוב הרקיע של אשדוד ישתנה ואשדוד תצטרף למגדלי היוקרה בארץ ובעולם.

קלוד נחמיאס אומר: "אני גאה להחזיר לאשדוד את מה שקבלתי ממנה ולתרום את חלקי בבניית העיר ולהציע לה למקום הראוי לה עם סיומם ואכלוס הקרוב של מגדלי- העיר, אשדוד K.TOWERS תושבי הארץ בכלל ותושבי אשדוד היקרים בפרט יחזו באייקון האשדודי, K.TOWERS מסוג הפרויקטים של פעם בדור".

המגדלים הגבוהים ביותר בישראל

מגדל	עיר	גובה (מ')
1 משה אביב	רמת גן	244
2 עזריאלי העגול	תל אביב	187
3 שרתון סיטי	רמת גן	170
4 עזריאלי המשולש	תל אביב	169
5 K.Towers	אשדוד	162
6 הקריה	תל אביב	158
7 W	תל אביב	156
8 עזריאלי המרובע	תל אביב	154
9 שלום מאיר	תל אביב	142
10 YOO	תל אביב	142

אשדודי שנשמה

רמי טייב, מהנדס מחשבים אשדודי צרפתי, שמתגורר בעיר כבר 7 משנים, נשוי 4 ילדים שעזבו כבר את ה"קן", מספר שאחרי תהליך חיפוש יסודי בעיר הגיע לפרויקט מגדלי היוקרה k-towers והתאהב מיד: "יש כאן הכול - מיקום, איכות, סטנדרט, אפילו בית נכנסת בתוך הבניין. אנחנו כבר לא יכולים לחכות", טייב ממשיך ואומר שעבור האוכלוסייה האשדודית שמחפשת מגורים בסטנדרט יוקרתי, הפרויקט הזה האופציה היחידה: "אשדודים שאוהבים את אשדוד לא יעזבו אותה. הם רוצים שמישהו יביא את סטנדרט היוקרה של תל אביב לאשדוד.